



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 932,54
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	8	466,56
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	8	135,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	8	54,26
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	8	3 600,54
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	20	619,20
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	20	1 888,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	390,00	0,52	202,80	6	1 216,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	0,37	24,05	6	144,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,47	20,68	10	206,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	390,00	0,33	128,70	5	643,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	5	71,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,26	11,44	8	91,52
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	390,00	2,34	912,60	2	1 825,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	1,93	125,45	2	250,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	2,09	91,96	2	183,92
Уборка газонов в зимний период (возле входных узлов)		м2	480,00	0,27	129,60	2	259,20
Уборка газонов в зимний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	2	313,20
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	6	939,60
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	6	777,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	28,00	0,51	14,28	20	285,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	58,57	479,10
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	23,77	194,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	24,953	138,89	3 465,72
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	191,000	3,02	576,82
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	964,05	964,05
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 315,30

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **46 315,30** (Сорок шесть тысяч триста пятнадцать рублей 30 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

